

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<b>Σελίδες</b>
Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	1
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8
Ενότητα 1: Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	12
Ενότητα 2: Πληροφορίες για την Εταιρεία	16
Ενότητα 3: Πλαίσιο Κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων	16
Ενότητα 4: Νέα Πρότυπα, Ερμηνείες και Τροποποίηση Υφιστάμενων Προτύπων	17
Ενότητα 5: Βασικές Λογιστικές Αρχές	22
Ενότητα 6: Διαχείριση Κινδύνων	34
Ενότητα 7: Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	36
Ενότητα 8: Άλλες Πληροφορίες	39
<b>Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης</b>	

## **ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ Α.Ε.**

### **ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**της χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2017 έως 31 Δεκεμβρίου 2017**

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (στο εξής αναφερόμενη ως η «Εταιρεία») έχει συνταχθεί σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ.3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα και αναφέρεται στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017 και της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή. Οι Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Η παρούσα έκθεση περιέχει τον οικονομικό απολογισμό της περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2017 έως 31η Δεκεμβρίου 2017, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το 2017, την προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη, την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για την επόμενη χρήση, τις σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα της μέρη, τα σημαντικότερα γεγονότα που συντελέστηκαν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και επιπρόσθετη πληροφόρηση, όπως ζητείται από τη σχετική νομοθεσία

#### **A. Οικονομικός Απολογισμός 2017**

Μετά την ολοκλήρωση των δύο κύκλων επαγγελματικών σεμιναρίων σε θέματα σχετικά με την Αρτοποιία, Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου, Τεχνολογία Τροφίμων, Οικονομική Διαχείριση και Μάρκετινγκ Αρτοποιείου, οι **Πωλήσεις** της Εταιρείας για την χρήση του 2017 ανήλθαν στα € 96.082 από € 23.452 το 2016.

Τα **Έξοδα Διοίκησης και Διαθέσεως** της Εταιρείας για την χρήση 2017 ανήλθαν στο ποσό των € 14.009 και € 38.438 ενώ το 2016 ανήλθαν στο ποσό των € 13.315 και € 21.485 παρουσιάζοντας αύξηση 5,2% και 78,9% αντίστοιχα.

Τα **Χρηματοοικονομικά Έξοδα** της Εταιρείας το 2017 μειώθηκαν σε € 886 έναντι € 1.172 το 2016 κυρίως λόγω της εξόφλησης ενός έντοκου δάνειου που είχε λάβει η Εταιρεία από τον κύριο μέτοχο της, την εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ.

Ο δείκτης «**Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)**» ο οποίος εξυπηρετεί την καλύτερη

ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, υπολογίζεται ως τα «Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων» όπως αναπροσαρμόζονται με την ενσωμάτωση των κονδυλίων «Χρηματοοικονομικά Έξοδα» και «Αποσβέσεις», χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τα κονδύλια «Χρηματοοικονομικά Έσοδα».

Ο δείκτης EBITDA της Εταιρείας για το 2017 ανήλθε σε € -23.795 από € -21.142 την προηγούμενη χρήση.

Λαμβάνοντας υπ' όψη όλα τα παραπάνω, τα **Κέρδη/ (Ζημιές) προ Φόρων** και τα **Κέρδη/ (Ζημιές) μετά Φόρων** της Εταιρείας για το 2017 ήταν ζημιές ποσού € -26.734 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν ζημιές ποσού € -23.446.

Για την χρήση 2017 το **Σύνολο Εισροών/ (Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες** της Εταιρείας ανήλθε στο ποσό των € -38.520 ενώ την προηγούμενη χρήση ήταν ποσού € -3.694

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας για τις χρήσεις 2017 και 2016 έχουν ως εξής:

#### Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Εταιρείας

	01.01.2017	31.12.2017		01.01.2016	31.12.2016	
5	<b>Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>	38.334	5,94	79.939	21.326	3,75
	<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>	6.455				
6	<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>	6.455	0,20	21.326	58.613	0,36
	<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	31.879				

#### **Β. Σημαντικά Γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το 2017**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης του 2017 είναι τα ακόλουθα:

##### Αποπληρωμή Δανείου

Την 15η Μαΐου 2017 η Εταιρεία εξόφλησε έντοκο δάνειο ύψους € 20 χιλ. που είχε λάβει από τις 24 Μαρτίου 2016 από τον κύριο μέτοχο της, την εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ με σκοπό την κάλυψη βραχυπρόθεσμων αναγκών της.

##### Αποφάσεις της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας

Στις 12 Ιουνίου 2017 συνήλθε η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας σύμφωνα με την οποία:

Εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία για την χρήση από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2016 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016.

Ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2017 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 η ελεγκτική εταιρεία «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Ανώνυμη Εταιρεία» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 173.

## **Γ. Προβλεπόμενη Πορεία και Εξέλιξη**

Το όραμα της Ελληνικής Σχολής Αρτοποιίας είναι «να συμβάλλει στην εξέλιξη και βελτίωση του κλάδου της αρτοποιίας στην Ελλάδα βοηθώντας τους επαγγελματίες του χώρου να γίνουν καλύτεροι». Η δέσμευση της Διοίκησης είναι η εκπλήρωση του οράματος και της αποστολής της με αγάπη και υπευθυνότητα. Ειδικότερα η Διοίκηση έχει ως αποστολή την παροχή ταχύρρυθμων σεμιναρίων που θα εξελίξουν τον επαγγελματία του χώρου των αλεύρων βελτιώνοντας το προφίλ του και κάνοντας τον πιο ανταγωνιστικό.

Τα επαγγελματικά σεμινάρια που πραγματοποιούνται στην Ελληνική Σχολή Αρτοποιίας αφορούν τις εξής τρεις θεματικές κατηγορίες

- 1) Αρτοποιία και Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου
- 2) Τεχνολογία Τροφίμων
- 3) Οικονομική Διαχείριση και Μάρκετινγκ Αρτοποιείου

Έχοντας αυτό ως στρατηγικό στόχο, κατά την διάρκεια της τρίτης διαχειριστικής χρήσης της Σχολής, πραγματοποιήθηκαν με επιτυχία και οι δύο κύκλοι σεμιναρίων τους οποίους παρακολούθησαν αρκετοί επαγγελματίες του κλάδου της αρτοποιίας και της ζαχαροπλαστικής. Συγκεκριμένα, κατά την εαρινή περίοδο Μαρτίου-Ιουνίου έλαβαν χώρα δέκα (10) σεμινάρια συνολικής διάρκειας 93 ωρών τα οποία παρακολούθησαν συνολικά 143 επαγγελματίες και κατά την φθινοπωρινή περίοδο Σεπτεμβρίου-Νοεμβρίου έλαβαν χώρα οκτώ (8) σεμινάρια συνολικής διάρκειας 144 ωρών τα οποία παρακολούθησαν συνολικά 146 επαγγελματίες.

Ειδικότερα τα δεκαοχτώ (18) σεμινάρια που πραγματοποιήθηκαν το 2017 ήταν τα ακόλουθα:

- Σάντουιτς: Βάσεις Ψωμιού & Συνταγολόγιο Γέμισης
- Προζυμμένα Ψωμιά
- Κρύα γεύματα-Σαλάτες
- Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου I
- Σύγχρονα Ψωμιά Αρτοποιείου και Διακόσμηση

- Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου ΙΙ
- Τεχνικές αρτοποιήσεως, αργή, απευθείας και ελεγχόμενη ωρίμανση
- Σύγχρονες τεχνικές πωλήσεων Ι
- Πρωινά
- Βασικές έννοιες κοστολόγησης και η εφαρμογή τους
- Προζυμμένα Ψωμιά, Τεχνικές Ωρίμανσης και Τεχνολογία Προζυμιών
- Viennoiserie & πρωινά αρτοποιείου αλμυρά και γλυκά
- Διοίκηση Αρτοποιείου
- Χειροποίητες πίτες με παραδοσιακές και σύγχρονες γεμίσεις
- Ψωμιά με φυσικά προζύμια και εναλλακτικές α' ύλες
- Σάντουιτς: Βάσεις Ψωμιού & Συνταγολόγιο Γέμισης-Κρύα γεύματα/Σαλάτες
- Pizza, Calzone, Focaccia-Τεχνικές Ωρίμανσης, Τεχνολογία υλικών
- Ζαχαροπλαστική Αρτοποιείου και εορταστικές συνταγές

Παράλληλα στη διαχειριστική χρήση που έληξε συνεχίστηκε η λειτουργία ιστοσελίδας στην Ελληνική αλλά και την Αγγλική γλώσσα ([www.greekbakingschool.gr](http://www.greekbakingschool.gr)), για τη διαρκή ενημέρωση του κοινού, καθώς και η ισχυρή παρουσία της Σχολής στα κοινωνικά δίκτυα για την καθιέρωσή της στον εκπαιδευτικό χώρο.

Επιδίωξη της Διοίκησης και για το 2018 είναι η επιτυχής έναρξη του νέου κύκλου μαθημάτων της Σχολής την Άνοιξη του 2018 με τον προγραμματισμό νέων ταχύρρυθμων και εξειδικευμένων σεμιναρίων, που θα καλύπτουν σε βάθος όλες τις απαραίτητες γνώσεις που χρειάζεται να αποκτήσουν όσοι θέλουν να ενημερωθούν για τις νέες τάσεις/ τεχνικές αρτοποιήσεως, να διαφοροποιηθούν και να αποκτήσουν ανταγωνιστικό πλεονέκτημα στο σύγχρονο επαγγελματικό περιβάλλον.

Ο κύκλος μαθημάτων του Α' εξαμήνου 2018 αναμένεται να περιλαμβάνει τα εξής σεμινάρια:

- Προζυμμένα Ψωμιά, Τεχνικές Ωρίμανσης και Τεχνολογία Προζυμιών
- Σύγχρονη Γαλλική Ζαχαροπλαστική
- Viennoiserie & πρωινά αρτοποιείου αλμυρά και γλυκά
- Διοίκηση Αρτοποιείου 2018
- Διεθνές Σεμινάριο Αρτοποιίας-Ζαχαροπλαστικής
- Χειροποίητες πίτες με παραδοσιακές και σύγχρονες γεμίσεις
- Σάντουιτς: Βάσεις Ψωμιού & Συνταγολόγιο Γέμισης-Κρύα γεύματα/Σαλάτες

#### **Δ. Κυριότεροι Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες για την επόμενη χρήση**

Η Εταιρεία βρίσκεται στο 4<sup>ο</sup> έτος λειτουργίας της και δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει θέματα σοβαρού κινδύνου.

Η Εταιρεία δεν έχει εκτεθεί μέχρι σήμερα σε κινδύνους αγοράς, όπως συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίου. Επίσης δεν έχει εκτεθεί σε υψηλό βαθμό πιστωτικού κινδύνου, καθώς τα κύρια στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθενται στον κίνδυνο αυτό είναι τα «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα», τα οποία είναι κατατεθειμένα σε φερέγγυες τράπεζες και ανέρχονται σε € 37.804.

#### **Ε. Πληροφορίες για Εργασιακά και Περιβαλλοντικά θέματα**

##### Εργασιακά Θέματα

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.

##### Περιβαλλοντικά Θέματα

Η προσπάθεια της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος δεν περιορίζεται στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την συνεχή προσπάθειά της για μείωση των περιβαλλοντικών επιδράσεων από την λειτουργία της. Παράλληλα, στην Εταιρεία και στον όμιλο Μύλοι Λούλη εφαρμόζουμε συγκεκριμένη Περιβαλλοντική Πολιτική, μέσω της οποίας ορίζονται οι βάσεις για την ολοκληρωμένη διαχείριση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από τη λειτουργία της και υιοθετούμε και εφαρμόζουμε πρακτικές που εξασφαλίζουν την βέλτιστη περιβαλλοντική προστασία και διαχείριση.

#### **ΣΤ. Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

## Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

	Εταιρεία - 2017			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	26.100	8.925	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>26.100</b>	<b>8.925</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Εταιρεία - 2016			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	0	9.477	0	20.000
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>9.477</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>

## Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης

	Εταιρεία	
	2017	2016
Μισθοί και Λοιπές Παροχές	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Ζ. Μερισματική Πολιτική

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν προτείνει την διανομή μερίσματος προς τους μετόχους για την οικονομική χρήση 2017 λόγω του αρνητικού αποτελέσματος της χρήσης.

## Η. Σημαντικά Γεγονότα που συντελέστηκαν μέχρι την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν την Εταιρεία και χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α..

## Θ. Λοιπές Πληροφορίες

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Κερατσινίου Αττικής επί της οδού Σπετσών 1, Τ.Κ. 187 55. Η Εταιρεία δεν κατέχει ακίνητα, δεν διατηρεί υποκαταστήματα και δεν έχει πραγματοποιήσει δαπάνες για δραστηριότητες έρευνας και ανάπτυξης. Επιπρόσθετα την χρήση που έληξε την 31.12.2017 η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική εταιρεία

ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ, με έδρα την Ελλάδα, η οποία συμμετείχε στις 31.12.2017 στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με ποσοστό 99,67%.

Κερατσίνι, 16 Μαΐου 2018

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Κ. Λούλης



## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Έμφασης θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 8.13 επί των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο του ½ του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν 2190/1920. Η Διοίκηση της

εταιρείας προτίθεται να λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την άρση των προϋποθέσεων αυτών.

Στην γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

### **Άλλες πληροφορίες**

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

### **Ευθύνες της διοίκησης επι των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

## Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κίνδυνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την

ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συλλέγουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης

Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



Αγ. Παρασκευή, 16.05.2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος

## 1. ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

### 1.1 Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

Σημ.	Εταιρεία		
	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>	
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια Στοιχεία	7.1	0	0
Επενδυτικά Ακίνητα	7.1	0	0
Λοιπά Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία		0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές		0	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
Αποθέματα		0	0
Εμπορικές Απαιτήσεις	7.2	140	0
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις		0	0
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	7.3	37.804	78.377
Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού	7.4	390	1.562
		<b>38.334</b>	<b>79.939</b>
		<b>38.334</b>	<b>79.939</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	7.5	45.000	45.000
Διαφορά Υπέρ το Άρτιο		60.000	60.000
Εξαγορασθείσες Ίδιες Μετοχές		0	0
Άλλα Αποθεματικά		0	0
Κέρδη/(Ζημίες) εις Νέον		(73.121)	(46.387)
		<b>31.879</b>	<b>58.613</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		0	0
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις		0	0
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού λόγω εξόδου από την Υπηρεσία		0	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές Υποχρεώσεις	7.6	5.076	814
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις		0	0
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις		0	0
Υποχρεώσεις από Φόρους	7.7	0	512
Δεδουλευμένες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.8	1.379	20.000
		<b>6.455</b>	<b>21.326</b>
		<b>38.334</b>	<b>79.939</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>			

## 1.2 Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημ.	Εταιρεία	
		31.12.2017	31.12.2016
Πωλήσεις	7.9	96.082	23.452
Κόστος Πωληθέντων		(69.346)	(10.929)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>26.736</b>	<b>12.523</b>
Άλλα Έσοδα		0	0
Έξοδα Διαθέσεως	7.10	(38.438)	(21.485)
Έξοδα Διοίκησης	7.11	(14.009)	(13.315)
Άλλα Έξοδα		(157)	0
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.12	20	3
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.12	(886)	(1.172)
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>		<b>(26.734)</b>	<b>(23.446)</b>
Φόρος Εισοδήματος		0	0
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από Φόρους</b>		<b>(26.734)</b>	<b>(23.446)</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) Περιόδου αποδιδόμενα σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Μητρικής		<b>(26.734)</b>	<b>(23.446)</b>
<b>Κέρδη/(Ζημιές) ανά Μετοχή για Κέρδη/(Ζημιές) αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής</b>			
-Βασικά σε ευρώ	7.13	<b>(5,941)</b>	<b>(7,657)</b>
<b>Προτεινόμενο Μέρισμα ανά Μετοχή</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Αποσβέσεις</b>		2.073	1.135
<b>Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>(25.868)</b>	<b>(22.277)</b>
<b>Κέρδη /(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>(23.795)</b>	<b>(21.142)</b>

### 1.3 Κατάσταση Μεταβολών Ίδιων Κεφαλαίων

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Υπέρ το Άρτιον	Αποθεματικό Επανεκτίμησης Στοιχείων Ενεργητικού	Τακτικό Αποθεματικό	Λοιπά Αποθεματικά	Κέρδη/Ζημιές Χρήσης μετά από Φόρους	Σύνολο	Γενικό Σύνολο
<b>Καθαρή Θέση την 1η Ιανουαρίου 2016</b>	<b>30.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(22.941)</b>	<b>7.059</b>	<b>7.059</b>
Κέρδη/(Ζημιές) Χρήσης μετά από Φόρους						(23.446)	(23.446)	<b>(23.446)</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	15.000	60.000					75.000	<b>75.000</b>
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους							0	<b>0</b>
Κίνηση Αποθεματικών							0	<b>0</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από Επανεκτίμηση Ακινήτων							0	<b>0</b>
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)							0	<b>0</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα							0	<b>0</b>
<b>Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>45.000</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(46.387)</b>	<b>58.613</b>	<b>58.613</b>
<b>Καθαρή Θέση την 1η Ιανουαρίου 2017</b>	<b>45.000</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(46.387)</b>	<b>58.613</b>	<b>58.613</b>
Κέρδη/(Ζημιές) Χρήσης μετά από Φόρους						(26.734)	(26.734)	<b>(26.734)</b>
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου							0	<b>0</b>
Επιστροφή Κεφαλαίου στους Μετόχους							0	<b>0</b>
Κίνηση Αποθεματικών							0	<b>0</b>
Κέρδη/(Ζημιές) από Επανεκτίμηση Ακινήτων							0	<b>0</b>
Αναλογιστικά Κέρδη/(Ζημιές)							0	<b>0</b>
Διανεμηθέντα Μερίσματα							0	<b>0</b>
<b>Καθαρή Θέση την 31η Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>45.000</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(73.121)</b>	<b>31.879</b>	<b>31.879</b>

#### 1.4 Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών Χρήσης

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Εταιρεία	
	<u>31.12.2017</u>	<u>31.12.2016</u>
<b><u>Λειτουργικές Δραστηριότητες</u></b>		
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ Φόρων</b>	<b>(26.734)</b>	<b>(23.446)</b>
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	2.073	1.135
Προβλέψεις (αλλά μη ταμειακά έξοδα )	0	0
Τόκοι Χρεωστικοί	886	1.172
Τόκοι Πιστωτικοί	(20)	(3)
<b>Πλέον/Μείον Προσαρμογές για Μεταβολές Λογαριασμών Κεφαλαίου Κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές Δραστηριότητες:</b>		
Μείωση/(Αύξηση) Αποθεμάτων	0	0
Μείωση/(Αύξηση) Απαιτήσεων	1.032	(1.211)
(Μείωση)/ Αύξηση Υποχρεώσεων (πλην Δανειακών)	(13.871)	20.581
<b>Μείον :</b>		
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα Καταβεβλημένα	(886)	(1.172)
Καταβεβλημένοι Φόροι	(1.000)	(750)
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)</b>	<b>(38.520)</b>	<b>(3.694)</b>
<b><u>Επενδυτικές Δραστηριότητες</u></b>		
Απόκτηση θυγατρικών, Συγγενών, Κοινοπραξιών και Λοιπών Επενδύσεων	0	0
Πληρωμές για Αγορά Επενδυτικών Τίτλων	0	0
Αγορά Ενσώματων και Άυλων Παγίων Περιουσιακών Στοιχείων	(2.073)	(1.135)
Εισπράξεις από Πώληση Ενσώματων και Άυλων Παγίων Στοιχείων	0	0
Τόκοι Εισπραχθέντες	20	3
Μερίσματα Εισπραχθέντα	0	0
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)</b>	<b>(2.053)</b>	<b>(1.132)</b>
<b><u>Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες</u></b>		
Εισπράξεις/(Πληρωμές) από Αύξηση/Μείωση Μετοχικού Κεφαλαίου	0	75.000
Πωλήσεις/(Αγορές) Ιδίων Μετοχών	0	0
Εισπράξεις από Εκδοθέντα/Αναληφθέντα Δάνεια	0	0
Εξοφλήσεις Δανείων	0	0
Μερίσματα/Αμοιβές Μελών Δ.Σ. Πληρωθέντα	0	0
<b>Σύνολο Εισροών/(Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0</b>	<b>75.000</b>
<b>Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Χρήσης ( α + β + γ )</b>	<b>(40.573)</b>	<b>70.174</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης</b>	<b>78.377</b>	<b>8.203</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Χρήσης</b>	<b>37.804</b>	<b>78.377</b>



## **2. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

### **2.1 Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρεία**

Η Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και με τον διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1» (στο εξής αναφερόμενη ως η «Εταιρεία») είναι Ελληνική Ανώνυμη εταιρεία και υπόκειται στο Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών. Ιδρύθηκε στις 03 Απριλίου 2015 σύμφωνα με την με αριθμό 144/27.03.2015 πράξη σύστασης. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με αριθμό 134049307000. Η διεύθυνση της έδρας της Εταιρείας βρίσκεται στον Δήμο Κερατσινίου Αττικής επί της οδού Σπετσών 1, Τ.Κ. 187 55, ενώ η διεύθυνση διαδικτύου της είναι: [www.greekbakingschool.gr](http://www.greekbakingschool.gr)

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζει η μητρική εταιρεία ΜΥΛΟΙ ΛΟΥΛΗ ΑΕ, η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και κατέχει ποσοστό 99,67% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

### **2.2 Σκοπός της Εταιρείας**

Σκοπός της Εταιρείας είναι η παροχή υπηρεσιών επαγγελματικής εκπαίδευσης και κατάρτισης, καθώς και η διοργάνωση εκπαιδευτικών σεμιναρίων, προγραμμάτων και κύκλων μαθημάτων.

## **3. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 που καλύπτουν περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017 (3<sup>η</sup> διαχειριστική χρήση της Εταιρείας), έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (I.A.S.B.), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της I.A.S.B. και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η ημερομηνία υιοθέτησης των Δ.Π.Χ.Α. από την Εταιρεία είναι η 3<sup>η</sup> Απριλίου 2015.

Η Εταιρεία δεν επηρεάζεται από τις διατάξεις που αφορούν στην αντιστάθμιση χαρτοφυλακίου καταθέσεων, όπως παρουσιάζεται στο Δ.Λ.Π. 39, Δ.Λ.Π. 32 και Δ.Π.Χ.Π. 7.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις

περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. (ή I.F.R.S.) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

#### **4. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**

##### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Λογιστικών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2017 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω

##### **Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 31.12.2017**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις δεν είναι εφαρμόσιμες ή δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2017 για την Εταιρεία, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

##### **ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 6 Νοεμβρίου 2017).

Η τροποποίηση εισάγει υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

Κατά την τρέχουσα 2017 δεν υπήρχαν μεταβολές επί των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

##### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 6 Νοεμβρίου 2017).

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από χρεωστικούς τίτλους (δάνεια/ομόλογα) που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

### **Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)**

(εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 7 Φεβρουαρίου 2018)

- ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12, συνεχίζει να έχει εφαρμογή σε συμμετοχές που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση ή προς διανομή, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 5 (εκτός των παραγράφων Β10-Β16).

### **Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους**

Τα παρακάτω νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες, έχουν εκδοθεί αλλά η υιοθέτησή τους είναι υποχρεωτική σε μεταγενέστερες λογιστικές περιόδους.

#### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 22 Νοεμβρίου 2016).

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» & ΔΠΧΑ 15 (Διευκρινήσεις)**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 - Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 22 Σεπτεμβρίου 2016 και στις 31 Οκτωβρίου 2017 αντίστοιχα)

Το ΔΠΧΑ 15 παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση

των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 15 δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 31 Οκτωβρίου 2017).

Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **Λοιπά πρότυπα και διερμηνείες**

Οι παρακάτω τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.).

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση).

Η Εταιρεία θα πρέπει να εξετάζει θέματα που έχουν αβέβαιη φορολογική αντιμετώπιση ξεχωριστά ή συνολικά σύμφωνα με την προσέγγιση που παρέχει τις καλύτερες εκτιμήσεις για την επίλυση των θεμάτων. Επίσης, θα πρέπει να υπολογίζει το φορολογητέο αποτέλεσμα και

τη φορολογητέα βάση λαμβάνοντας υπ' όψη την πιθανότητα ότι η φορολογική αρχή θα αποδεχτεί το φορολογικό χειρισμό των συγκεκριμένων θεμάτων. Σε αντίθετη περίπτωση θα πρέπει να χρησιμοποιεί είτε τη μέθοδο του πιο πιθανού αποτελέσματος ή τη μέθοδο του αναμενόμενου αποτελέσματος στους υπολογισμούς της.

### **Λοιπές τροποποιήσεις προτύπων**

#### **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Ταξινόμηση και επιμέτρηση συναλλαγών που αφορούν παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκε από την Ε.Ε. στις 26 Φεβρουαρίου 2018).

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με τη βάση επιμέτρησης όσον αφορά παροχές που διακανονίζονται σε μετρητά και το λογιστικό χειρισμό σχετικά με τροποποιήσεις σε όρους που μεταβάλλουν μία παροχή που διακανονίζεται σε μετρητά, σε παροχή που διακανονίζεται σε συμμετοχικούς τίτλους. Επιπλέον, μία παροχή θα πρέπει να αντιμετωπίζεται σαν να επρόκειτο να διακανονιστεί εξ' ολοκλήρου σε συμμετοχικούς τίτλους, στις περιπτώσεις όπου ο εργοδότης υποχρεούται να παρακρατά ένα ποσό προς κάλυψη των φορολογικών υποχρεώσεων των εργαζομένων που προκύπτουν από παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και να το αποδίδει στις φορολογικές αρχές.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)**

(εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Εγκρίθηκαν από την Ε.Ε. στις 7 Φεβρουαρίου 2018)

- ΔΛΠ 28 «Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση.
- ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς». Η τροποποίηση διαγράφει κάποιες βραχυπρόθεσμες εξαιρέσεις.

#### **ΔΛΠ 40 (Τροποποίηση) «Μεταφορές επενδυτικών ακινήτων»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι προκειμένου να μπορεί να πραγματοποιηθεί μεταφορά προς ή από τα επενδυτικά ακίνητα θα πρέπει να έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στη χρήση. Προκειμένου να θεωρηθεί ότι έχει επέλθει αλλαγή στη χρήση του ακινήτου, θα πρέπει να αξιολογηθεί κατά πόσο το ακίνητο πληροί τον ορισμό του επενδυτικού ακινήτου και η αλλαγή

στη χρήση να μπορεί να τεκμηριωθεί. Μια αλλαγή στις προθέσεις της διοίκησης για τη χρήση του ακινήτου από μόνη της δεν αποτελεί ένδειξη αλλαγής στη χρήση.

#### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα μπορεί να επιμετρήσει πιστωτικούς τίτλους που ενσωματώνουν δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής, με τη μέθοδο του αποσβεσμένου κόστους αντί της εύλογης αξίας μέσω αποτελεσμάτων. Η αρνητική ποινή εξόφλησης προκύπτει όταν η πρόωρη αποπληρωμή είναι μικρότερη του μη εξοφληθέντος κεφαλαίου και τόκων.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»**

(εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχει εγκριθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση).

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα θα πρέπει να εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 9 σε λοιπές μακροπρόθεσμες επενδύσεις που αφορούν συγγενείς και κοινοπραξίες και αποτελούν μέρος της συνολικής επένδυσης.

#### **Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017)**

(εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχουν εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.)

- ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οντότητα αποκτά έλεγχο σε μια δραστηριότητα που βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο και αποτελεί επιχείρηση, θα πρέπει να επανεκτιμά το υπάρχον ποσοστό συμμετοχής σε εύλογη αξία, με την διαφορά να πιστώνεται/χρεώνεται στα αποτελέσματα.
- ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι όταν μία οντότητα συμμετέχει σε μια δραστηριότητα που βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο και αποκτά κοινό έλεγχο, δεν θα πρέπει να επανεκτιμά το υπάρχον ποσοστό συμμετοχής σε εύλογη αξία.
- ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι φορολογικές επιπτώσεις των μερισμάτων θα πρέπει να αναγνωρίζονται στην ίδια περίοδο που προκύπτει η υποχρέωση και στην ίδια οικονομική κατάσταση που αναγνωρίζονται οι συναλλαγές που δημιουργήσαν τα διανεμόμενα κέρδη.
- ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού». Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι με την ολοκλήρωση κατασκευής ενός σχετικού στοιχείου ενεργητικού που χρηματοδοτήθηκε μέσω ειδικού

δανεισμού, το υπόλοιπο των σχετικών δανείων αποτελούν μέρος του γενικού δανεισμού και επηρεάζουν το τεκμαρτό επιτόκιο κεφαλαιοποίησης.

### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»**

(εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019 – Δεν έχουν εγκριθεί ακόμη από την Ε.Ε.).

Διευκρινίζεται ότι μετά από την τροποποίηση κάποιου σχεδίου καθορισμένων παροχών που πραγματοποιείται κατά τη διάρκεια μιας λογιστικής περιόδου, μία οντότητα θα πρέπει να προσδιορίζει το τρέχων κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος βάσει των νέων υποθέσεων για το υπόλοιπο της περιόδου.

## **5. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

### **5.1 Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)**

Η Διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων) να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμησης στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση, κατ' εφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη, η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται, εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι ωφέλιμες ζωές είναι ως εξής:

Κτίρια:	25-40 έτη
Εγκαταστάσεις & Μηχανήματα:	20-35 έτη
Μεταφορικά Μέσα:	5-8 έτη
Έπιπλα, Σκεύη & Εξοπλισμός Γραφείου	1-5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

### **5.2 Άυλα Στοιχεία Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)**

Τα έξοδα αυτά πρέπει να αποσβένονται εντός της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Μόνο έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή του I.F.R.S., τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το Δ.Λ.Π. 38 έχουν διαγραφεί. Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

### **5.3 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο Δ.Λ.Π. 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους,



#### **5.4 Αποθέματα (Δ.Λ.Π. 2)**

Την ημερομηνία του ισολογισμού τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

#### **5.5 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

##### *ι) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης*

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος, αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

### ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση, ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά, προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα μέσα οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του

ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

## **5.6 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (Δ.Λ.Π. 32)**

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Δ.Λ.Π. 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με τη κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την κατάταξη των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπό τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

*Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο* είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά :

- (α) ταμιακά διαθέσιμα,
- (β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας ,
- (γ) συμβατικό δικαίωμα :
  - (i) για παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή
  - (ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκούς για την οικονομική οντότητα ή
- (δ) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας οικονομικής οντότητας και είναι :
  - (i) μη παράγωγο, για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
  - (ii) παράγωγο, που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα, τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας .

*Χρηματοοικονομική υποχρέωση* είναι κάθε υποχρέωση που αφορά :

(α) συμβατικό δικαίωμα :

(i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή

(ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή

(β) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι :

(i) μη παράγωγο, για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή

(ii) παράγωγο, που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία, είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Συμμετοχικός τίτλος* είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει , εάν από τα περιουσιακά στοιχεία μιας οικονομικής οντότητας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

*Εύλογη αξία* είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση.

## **5.7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Π. 7)**

Το Δ.Π.Χ.Α. 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

### **5.8 Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη, είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **5.9. Επιχορηγήσεις (Δ.Λ.Π. 20)**

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις, οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **5.10 Μετατροπή Ξένου Νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η Εταιρεία («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές, οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **5.11 Μετοχικό Κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)**

Έξοδα, τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα, τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων, περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **5.12. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **5.13. Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων & Αναβαλλόμενος Φόρος) (Δ.Λ.Π. 12)**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο, αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας κατά ανάλογο τρόπο στα ίδια κεφάλαια. Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι

την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

#### **5.14 Παροχές σε Εργαζομένους (Δ.Λ.Π. 19)**

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών: Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.). Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Η υποχρέωση της Εταιρείας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών, τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της Εταιρείας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας). Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected UNIT Credit Method), η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του, οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση. Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στη τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

- Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και
- Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

#### **5.15. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στην εταιρεία απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

#### **5.16. Μισθώσεις (Δ.Λ.Π. 17)**

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων, έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.



Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές, οι οποίες γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή), αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιότητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης. Η Εταιρεία δεν εκμισθώνει πάγια με την μέθοδο της χρηματοδοτικής μίσθωσης.

### **5.17 Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται: α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δoσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση, ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης. Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικής αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο). Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή, η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος, το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

### **5.18 Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)**

Το κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται από μία επιχείρηση για τη λήψη των δανείων.

Στην έννοια του κόστους δανεισμού περιλαμβάνονται:

- Τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων.
- Απόσβεση της διαφοράς υπό το άρτιο ομολογιακών δανείων,
- Απόσβεση συμπληρωματικών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την λήψη των δανείων,
- Χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις, οι οποίες παρακολουθούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17,
- Συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικό έξοδο.

Για την λογιστική απεικόνιση του κόστους δανεισμού έχει επιλεγεί η βασική μέθοδος σύμφωνα με την οποία το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία πραγματοποιείται. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται για οποιαδήποτε μορφή δανεισμού.

### **5.19 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24, το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1/1/2005. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το Δ.Λ.Π. 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το Δ.Λ.Π. 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.

η) Είναι μία επιχείρηση, η οποία ελέγχεται (είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιαστική επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.

θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

## **6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της Εταιρείας, αλλά και το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον παρουσιάζουν μία σειρά κινδύνων, τις οποίες η Διοίκηση καλείται να αντιμετωπίσει, σταθμίζοντας με ρεαλισμό το σχετικό κόστος έναντι της ενδεχόμενης επιβάρυνσης της επιχείρησης από αυτούς τους κινδύνους.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι κίνδυνοι αγοράς (επιτόκια, κίνδυνος ρευστότητας, τιμές αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος).

### **6.1 Συναλλαγματικός Κίνδυνος**

Το σύνολο των συναλλαγών και υπολοίπων της Εταιρείας είναι σε ευρώ. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων, πλην όμως κατά την παρούσα χρονική στιγμή ο εν λόγω κίνδυνος δεν υφίσταται.

### **6.2 Κίνδυνος Επιτοκίου**

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης της Εταιρείας. Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μειώνοντας τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.

Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε υψηλά επίπεδα κινδύνου επιτοκίου, καθώς δεν προέβη σε τραπεζικό δανεισμό και οι διακυμάνσεις του επιτοκίου καταθέσεων δεν μεταβάλουν σημαντικά τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.

### **6.3 Πιστωτικός Κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων.

Βάση των εκτιμήσεων τα έσοδα της Εταιρείας σε μεγάλο βαθμό αναμένεται να αφορούν σε συναλλαγές με ιδιώτες και μεγάλες ιδιωτικές εταιρίες. Υπό αυτό το πρίσμα, και ως δεδομένο ότι η είσπραξη των υπηρεσιών μας είναι μετρητά, ο κίνδυνος μη είσπραξης των δεδουλευμένων βάσει συμβατικών υποχρεώσεων θεωρείται ιδιαίτερα χαμηλός ή και μηδενικός. Η Εταιρεία δεν αναμένεται να έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε ιδιωτικές Εταιρείες, κυρίως λόγω του αναμενόμενα χαμηλού ποσοστού στο συνολικό κύκλο εργασιών. Ο κίνδυνος επισφαλών απαιτήσεων παρακολουθείται από μηχανογραφική εφαρμογή που αναλύει την χρονολογική ενηλικίωση των πελατών.

### **6.4 Κίνδυνος Ρευστότητας**

Η ενδεχόμενη μη προσέλευση πελατών στην Εταιρεία αποτελεί κίνδυνο, διότι μπορεί να ασκήσει πίεση στον προγραμματισμό της Οικονομικής Διεύθυνσης ως προς την ταμειακή ρευστότητα.

Για την διαχείριση των κινδύνων που μπορεί να προκύψουν από την έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, η Εταιρεία φροντίζει να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση.

Στην παρούσα φάση η Εταιρεία βρίσκεται σε αρχικό στάδιο λειτουργίας και δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει θέματα σοβαρού κινδύνου.

## 7. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### 7.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία & Επενδυτικά Ακίνητα

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια	Επενδυτικά Ακίνητα	Μηχαν/τα	Μεταφ/κα Μέσα	Έπιπλα & Λ.Εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
<b>Αξία Κτήσης</b>								
<b>Απογραφή 01.01.2016</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες Περιόδου	0	0	0	0	0	1.135	0	1.135
Πωλήσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.135</b>	<b>0</b>	<b>1.135</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>								
<b>Απογραφή 01.01.2016</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	(1.135)	0	(1.135)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(1.135)</b>	<b>0</b>	<b>(1.135)</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2016</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2016</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Αξία Κτήσης</b>								
<b>Απογραφή 01.01.2017</b>	0	0	0	0	0	1.135	0	1.135
Αναπροσαρμογές	0	0	0	0	0	0	0	0
Προσθήκες Περιόδου	0	0	0	0	0	2.073	0	2.073
Πωλήσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.208</b>	<b>0</b>	<b>3.208</b>
<b>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</b>								
<b>Απογραφή 01.01.2017</b>	0	0	0	0	0	(1.135)	0	(1.135)
Αποσβέσεις Περιόδου	0	0	0	0	0	(2.073)	0	(2.073)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο 31.12.2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3.208)</b>	<b>0</b>	<b>(3.208)</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2017</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2017</b>	0	0	0	0	0	0	0	0

### 7.2 Εμπορικές Απαιτήσεις

	Εταιρεία	
	2017	2016
Πελάτες	140	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>140</b>	<b>0</b>

### 7.3 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

	Εταιρεία	
	2017	2016
Ταμείο	2.034	691
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	35.770	77.686
<b>Σύνολα:</b>	<b>37.804</b>	<b>78.377</b>

### 7.4 Άλλα Στοιχεία Κυκλοφορούντος Ενεργητικού

	Εταιρεία	
	2017	2016
Χρεώστες Διάφοροι	40	1.212
<i>Μείον:</i> Προβλέψεις	0	0
Απαιτήσεις Από Δημόσιο	0	0
Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	0	0
Λογαριασμοί Διαχ.Προκ.& Πιστώσεων	0	0
Έξοδα Επομένων Χρήσεων	350	350
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>390</b>	<b>1.562</b>

### 7.5 Μετοχικό Κεφάλαιο

	Εταιρεία	
	2017	2016
Καταβλημένο	45.000	45.000
<b>Σύνολα:</b>	<b>45.000</b>	<b>45.000</b>

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας για την χρήση 2017 και 2016 ανερχόταν σε 45.000 € διαιρούμενο σε 4.500 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 10 € η κάθε μία.

### 7.6 Εμπορικές Υποχρεώσεις

	Εταιρεία	
	2017	2016
Προμηθευτές (τρίτοι)	4.876	814
Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	0	0
Προκαταβολές Πελατών	200	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>5.076</b>	<b>814</b>

- Ενηλικίωση Εμπορικών Υποχρεώσεων στην λήξη της τρέχουσας χρήσης:

	Εταιρεία	
	2017	2016
0 - 180 ημ.	5.036	814
> 181 ημ.	40	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>5.076</b>	<b>814</b>

## 7.7 Υποχρεώσεις από Φόρους

	Εταιρεία	
	2017	2016
Υποχρεώσεις από Φόρους - Τέλη (πλην φόρου εισοδήματος)	0	512
Φόρος Εισοδήματος Κερδών	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>512</b>

## 7.8 Δεδουλευμένες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	Εταιρεία	
	2017	2016
Υποχρεώσεις προς Συνδεδεμένες Επιχειρήσεις	0	20.000
Πιστωτές Διάφοροι	1.116	0
Εσοδα Επομένων Χρήσεων	263	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>1.379</b>	<b>20.000</b>

## 7.9 Πωλήσεις

	Εταιρεία	
	2017	2016
Παροχή Υπηρεσιών Εκπαίδευσης	96.082	23.452
<b>Σύνολα:</b>	<b>96.082</b>	<b>23.452</b>

## 7.10 Έξοδα Διαθέσεως

	Εταιρεία	
	2017	2016
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	0	0
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	(4.723)	(1.521)
Παροχές Τρίτων	(4.150)	(9.050)
Φόροι - Τέλη	(7.491)	(3.949)
Διάφορα Έξοδα	(22.074)	(6.507)
Αποσβέσεις	0	(458)
<b>Σύνολα:</b>	<b>(38.438)</b>	<b>(21.485)</b>

## 7.11 Έξοδα Διοίκησης

	Εταιρεία	
	2017	2016
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	0	0
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	(2.393)	(2.000)
Παροχές Τρίτων	(8.400)	(8.400)
Φόροι - Τέλη	(1.832)	(2.225)
Διάφορα Έξοδα	(491)	(690)
Αποσβέσεις	(893)	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>(14.009)</b>	<b>(13.315)</b>

## 7.12 Χρηματοοικονομικά Έσοδα/(Έξοδα)

	Εταιρεία	
	2017	2016
Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα	(886)	(1.172)
Λοιπά Χρηματοοικονομικά Έξοδα	0	0
Πιστωτικοί Τόκοι & Συναφή Έσοδα	20	3
<b>Σύνολα:</b>	<b>(866)</b>	<b>(1.169)</b>

## 7.13 Κέρδη μετά από Φόρους ανά Μετοχή

	Εταιρεία	
	2017	2016
Καθαρά Κέρδη/(Ζημιές) αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της Μητρικής	(26.734)	(23.446)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών	4.500	3.062
<b>Βασικά Κέρδη/(Ζημιές) ανά Μετοχή:</b>	<b>(5,941)</b>	<b>(7,657)</b>

## 8. ΑΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### 8.1 Μετοχές της Εταιρείας

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές και μπορούν να μετατραπούν σε ανώνυμες μετά από σχετική απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Την 3<sup>η</sup> Απριλίου 2015 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο η με αριθμό 144/27.03.2015 πράξη σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑ ΒΙΟΥ ΜΑΘΗΣΗΣ ΕΠΙΠΕΔΟΥ ΕΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΑΡΤΟΠΟΙΪΑΣ Κε.Δι.Βι.Μ1.», με το αρχικό μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας να ανέρχεται σε € 30.000 διαιρούμενο σε 3.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας μετοχής € 10,00 εκάστης.

Την 16η Δεκεμβρίου 2016 συνήλθε η Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά 15.000 ευρώ με έκδοση 1.500 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών αξίας 10 ευρώ εκάστη και με τιμή διάθεσης 50 ευρώ η κάθε μία, με δικαίωμα προτίμησης των υφισταμένων μετόχων. Τα κεφάλαια που αντλήθηκαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά ανέρχονται σε 75.000 ευρώ και κατανεμήθηκαν ως εξής: 15.000 ευρώ (δηλαδή 1.500 μετοχές X 10 ευρώ εκάστη) για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και 60.000 ευρώ (δηλαδή 1.500 μετοχές X 40 ευρώ εκάστη) σε πίστωση του λογαριασμού «Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο».

Μετά και την ως άνω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 45.000 διαιρούμενο σε 4.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 10,00 ευρώ εκάστη.



## 8.2 Συγκριτικές Πληροφορίες

Όπου απαιτείται, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας χρήσης. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται στις στρογγυλοποιήσεις.

## 8.3 Υφιστάμενα Εμπράγματα Βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού.

## 8.4 Επίδικες ή υπό Διαιτησία Διαφορές

Δεν υπάρχουν υπό διαιτησία διαφορές διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

## 8.5 Αριθμός Απασχολούμενου Προσωπικού

Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.

## 8.6 Συναλλαγές με Συνδεδεμένα με την Εταιρεία Μέρη (Δ.Λ.Π. 24)

Τα ποσά πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

### Σημαντικές Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

	Εταιρεία - 2017			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	26.100	8.925	0	0
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>26.100</b>	<b>8.925</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Εταιρεία - 2016			
	Πωλήσεις Αγαθών & Υπηρεσιών	Αγορές Αγαθών & Υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
Μύλοι Λούλη Α.Ε.	0	9.477	0	20.000
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	0	0	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>9.477</b>	<b>0</b>	<b>20.000</b>

### Αμοιβές Διευθυντικών Στελεχών και μελών της Διοίκησης

	Εταιρεία	
	2017	2016
Μισθοί και Λοιπές Παροχές	0	0
<b>Σύνολα:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **8.7 Φόρος Εισοδήματος**

Σύμφωνα με τον Ν.4334/2015 ο φορολογικός συντελεστής εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα, ορίζεται σε 29% από 01.01.2015.

## **8.8 Κεφαλαιουχικές Δαπάνες**

Οι επενδύσεις σε πάγια στοιχεία για την χρήση 2017 ανέρχονται σε € 2.073.

## **8.9 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις-Απαιτήσεις**

Δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή απαιτήσεις της Εταιρείας που να χρειάζονται γνωστοποίηση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

## **8.10 Ανέλεγκτες Φορολογικές Χρήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2015, 2016 και 2017. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές και ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Κατά την εκτίμησή μας οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

## **8.11 Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου**

Δεν έχουν καταβληθεί αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας εντός της χρήσης 2017.

## **8.12 Σημαντικές μεταβολές στα ετήσια οικονομικά στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων χρήσης**

Δεν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές που να εμφανίζονται στα στοιχεία ισολογισμού και αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2017.

## **8.13 Λοιπές Σημειώσεις**

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί μικρότερα του ενός δευτέρου (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Ν.2190/1920. Η Εταιρεία λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα ώστε να αρθούν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου αυτού και να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας. Συγκεκριμένα αναμένεται για την επόμενη χρήση να γίνουν εκτεταμένες προσπάθειες για την αύξηση των εσόδων της Εταιρείας με την διενέργεια περισσότερων σεμιναρίων.

## **8.14 Σημείωση σχετική με μελλοντικά γεγονότα**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και οι σημειώσεις και οι αναφορές που τις συνοδεύουν, ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που

αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας

Αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες.

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα με την ημερομηνία του Ισολογισμού τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας από την σελίδα 1 έως και την σελίδα 42 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 16<sup>η</sup> Μαΐου 2018 και τελούν υπό την τελική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &  
Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Κ. Λούλης

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Νικόλαος Σ. Φωτόπουλος

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Γεώργιος Κ.. Καρπούζας